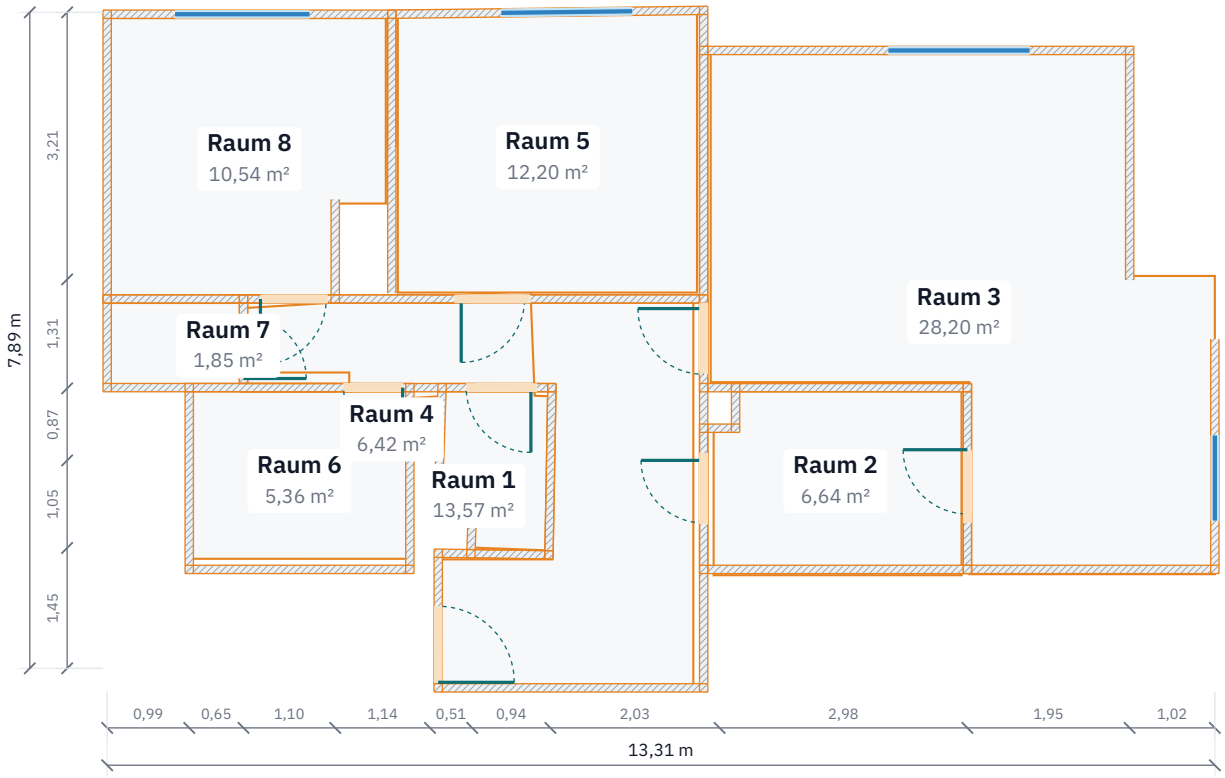
Malermeister Müller · Aufmaßblatt · Wohnung/Haus

Datum: 27.09.2026
Beleg-Nr.: AM-20260927-001

Bauvorhaben: Wohnung Ahornweg 12 · Gewerk: Maler- und Lackierarbeiten · Norm: VOB/C DIN 18363 · Räume: 8

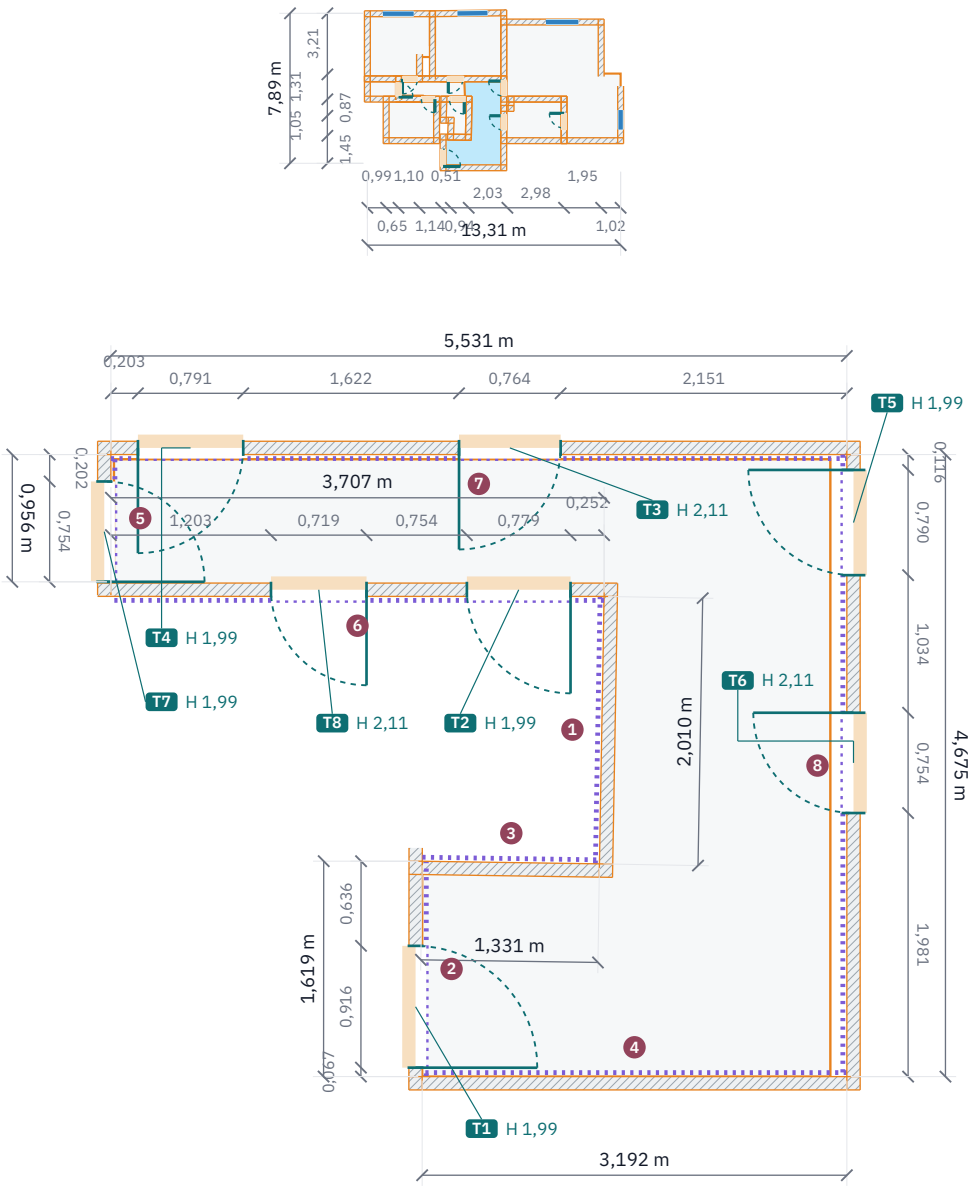
Gesamtgrundriss · Wohnung



Grau gestrichelte Wände sind nicht zur Bearbeitung gewählt. Detailaufmaß je Raum auf den Folgeseiten.

Raum 1: Raum 1 · lichte Höhe 2,44 m · 13,57 m² Grundfläche

Lage im Gesamtplan (markiert):



Hinweis: Türen ohne bestätigte Aufschlagrichtung sind mit einer vorbelegten Aufschlagrichtung (Standardannahme bzw. Lage aus dem Scan) dargestellt. Vor Ausführung prüfen und bei Bedarf korrigieren.

Wandflächen einzeln · prüfbar nach §14 VOB/B (Nr. = Wand im Grundriss)

Nr.	Maße (L × H)	Brutto	Abzug	Netto	Öffnungen
1	2,01 × 2,44 m	4,90	–	4,90	–
2	1,62 × 2,44 m	3,94	–	3,94	Tür 0.92×2.02
3	1,33 × 2,44 m	3,24	–	3,24	–
4	3,19 × 2,44 m	7,77	–	7,77	–

5	0,96 × 2,44 m	2,33	–	2,33	Tür 0.75×2.04
6	3,71 × 2,44 m	9,03	–	9,03	Tür 0.78×2.02; Tür 0.72×2.06
7	5,53 × 2,44 m	13,47	–	13,47	Tür 0.76×2.06; Tür 0.79×2.03
8	4,67 × 2,44 m	11,39	–	11,39	Tür 0.79×2.02; Tür 0.75×2.13
	Summe Wandfläche netto (gewählte Wände)			**56,07**	

Deckenfläche · Aufteilung in Teilflächen (prüfbar)

Nr.	Form / Maße	Fläche
1	Dreieck · Grundseite 0,00 × Höhe 1,34 m	2,28 m²
2	3,41 × 0,79 m	2,70 m²
3	Dreieck · Grundseite 1,53 × Höhe 0,60 m	0,46 m²
4	1,88 × 0,60 m	1,13 m²
5	1,88 × 1,28 m	2,42 m²
6	Trapez · Seiten 1,88 / 2,29 × Tiefe 0,16 m	0,34 m²
7	Trapez · Seiten 2,29 / 2,15 × Tiefe 1,50 m	3,34 m²
8	Dreieck · Grundseite 2,15 × Höhe 0,84 m	0,91 m²
	Summe Deckenfläche	**13,57 m²**

Aufmaß

Pos.	Bezeichnung	Menge	Einh.
1	Wandfläche (netto)	56,07	m²
2	Deckenfläche	13,57	m²
3	Sockel / Anschluss	23,02	m
4	Eckschutzschienen	43,91	m

Anschlussfugen · Verfugung (Acryl/Silikon), laufende Meter

Pos.	Anschluss	Menge	Einh.
1	Wand/Decke umlaufend (oben)	23,02	m
2	Innenecken vertikal	19,48	m
3	Sockel/Boden (ohne Türen)	23,02	m
4	Türzarge (vertikal + Sturz)	39,04	m
	Summe Verfugung	**104,56**	**m**

Eckschutzschienen · Außenecken + Laibungen, laufende Meter

Pos.	Lage	Menge	Einh.
1	Außenecken (2 × 2.44 m Höhe)	4,87	m
2	Laibungen (2× Höhe + Sturz)	39,04	m

Summe Eckschutzschienen	**43,91**	**m**

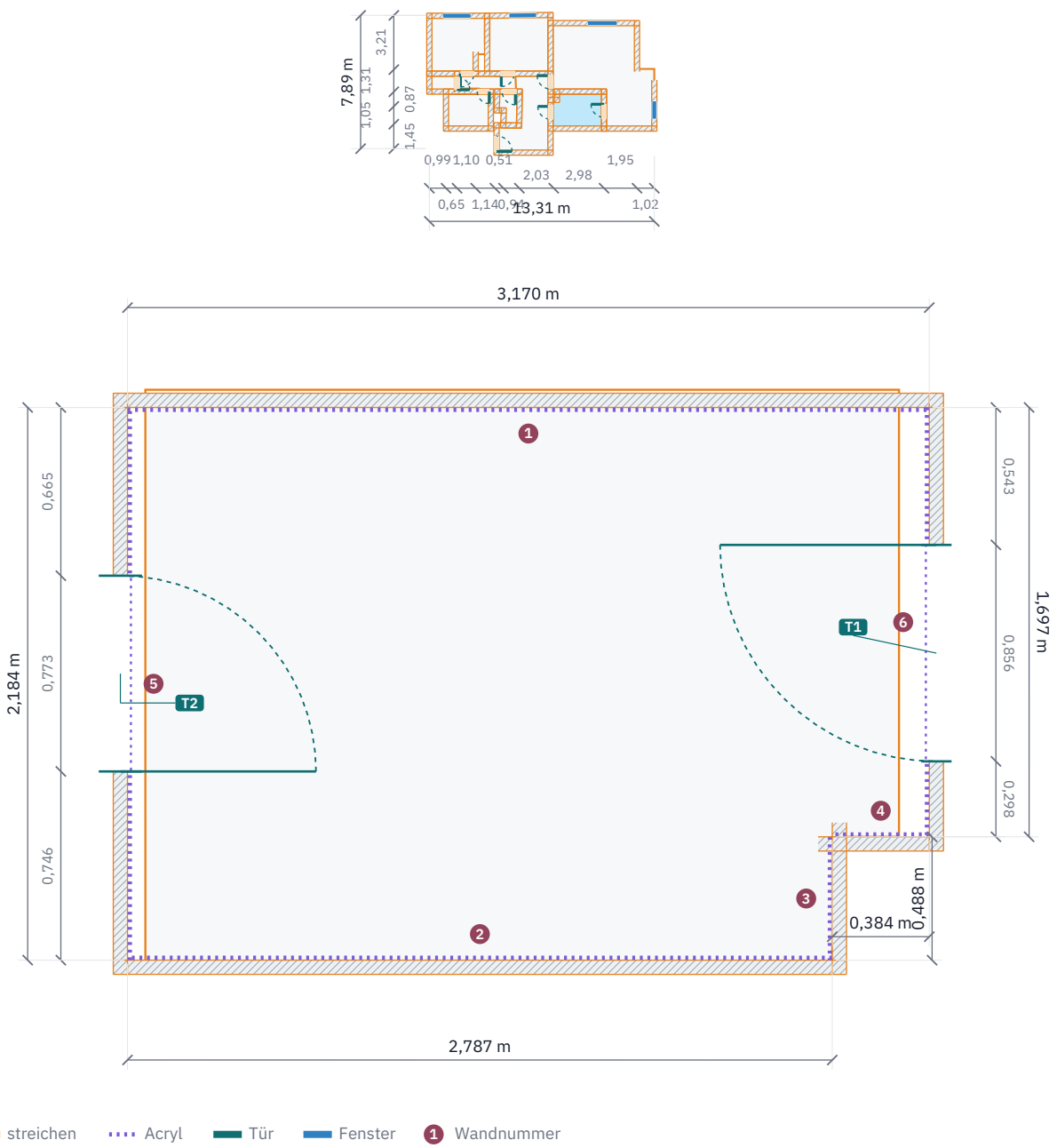
Öffnungs-Protokoll · prüfbar nach §14 VOB/B

Öffnung	Fläche	Grenze	Behandlung	Begründung
T1 - Tür	1,85 m²	2,5 m²	übermessen	1.85 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
T2 - Tür	1,58 m²	2,5 m²	übermessen	1.58 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
T3 - Tür	1,57 m²	2,5 m²	übermessen	1.57 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
T4 - Tür	1,61 m²	2,5 m²	übermessen	1.61 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
T5 - Tür	1,60 m²	2,5 m²	übermessen	1.60 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
T6 - Tür	1,61 m²	2,5 m²	übermessen	1.61 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
T7 - Tür	1,54 m²	2,5 m²	übermessen	1.54 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
T8 - Tür	1,48 m²	2,5 m²	übermessen	1.48 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)

Raum 1 – Wand netto 56,07 m² · Decke 13,57 m² · Boden 13,57 m² · Sockel 23,02 m · Fugen 104,56 m

Raum 2: Raum 2 · lichte Höhe 2,44 m · 6,64 m² Grundfläche

Lage im Gesamtplan (markiert):



Hinweis: Türen ohne bestätigte Aufschlagrichtung sind mit einer vorbelegten Aufschlagrichtung (Standardannahme bzw. Lage aus dem Scan) dargestellt. Vor Ausführung prüfen und bei Bedarf korrigieren.

Wandflächen einzeln · prüfbar nach §14 VOB/B (Nr. = Wand im Grundriss)

Nr.	Maße (L × H)	Brutto	Abzug	Netto	Öffnungen
1	3,17 × 2,44 m	7,72	–	7,72	–
2	2,79 × 2,44 m	6,79	–	6,79	–
3	0,49 × 2,44 m	1,19	–	1,19	–
4	0,38 × 2,44 m	0,93	–	0,93	–

5	2,18 × 2,44 m	5,32	–	5,32	Durchgang 0.77×2.05
6	1,70 × 2,44 m	4,13	–	4,13	Durchgang 0.86×2.13
	Summe Wandfläche netto (gewählte Wände)			**26,08**	

Deckenfläche · Aufteilung in Teilflächen (prüfbar)

Nr.	Form / Maße	Fläche
1	Dreieck · Grundseite 0,00 × Höhe 1,30 m	2,15 m²
2	3,31 × 0,74 m	2,46 m²
3	Trapez · Seiten 3,31 / 1,45 × Tiefe 0,73 m	1,74 m²
4	Trapez · Seiten 1,16 / 0,86 × Tiefe 0,12 m	0,12 m²
5	Dreieck · Grundseite 0,86 × Höhe 0,34 m	0,15 m²
6	Restflächen · 1 kleinteilige Zerlegungs-Flächen < 0,1 m²	0,02 m²
	Summe Deckenfläche	**6,64 m²**

Aufmaß

Pos.	Bezeichnung	Menge	Einh.
1	Wandfläche (netto)	26,08	m²
2	Deckenfläche	6,64	m²
3	Sockel / Anschluss	10,71	m
4	Eckschutzschienen	12,42	m

Anschlussfugen · Verfugung (Acryl/Silikon), laufende Meter

Pos.	Anschluss	Menge	Einh.
1	Wand/Decke umlaufend (oben)	10,71	m
2	Innenecken vertikal	14,61	m
3	Sockel/Boden (ohne Türen)	10,71	m
4	Türzarge (vertikal + Sturz)	9,98	m
	Summe Verfugung	**46,02**	**m**

Eckschutzschienen · Außenecken + Laibungen, laufende Meter

Pos.	Lage	Menge	Einh.
1	Außenecken (1 × 2.44 m Höhe)	2,44	m
2	Laibungen (2× Höhe + Sturz)	9,98	m
	Summe Eckschutzschienen	**12,42**	**m**

Öffnungs-Protokoll · prüfbar nach §14 VOB/B

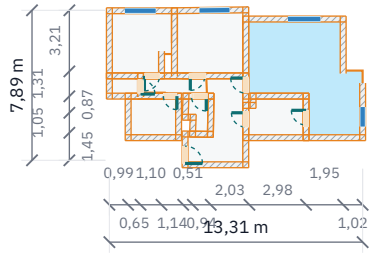
Öffnung	Fläche	Grenze	Behandlung	Begründung

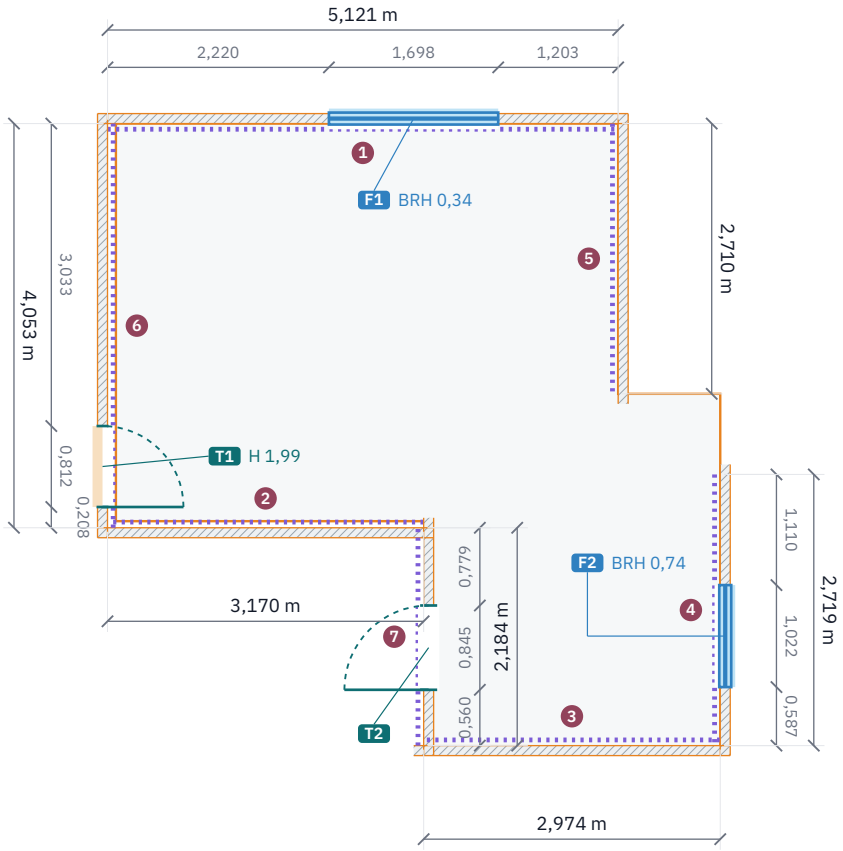
T1 - Durchgang	1,82 m²	2,5 m²	**übermessen**	1.82 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
T2 - Durchgang	1,58 m²	2,5 m²	**übermessen**	1.58 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)

Raum 2 – Wand netto 26,08 m² · Decke 6,64 m² · Boden 6,64 m² · Sockel 10,71 m · Fugen 46,02 m

Raum 3: Raum 3 · lichte Höhe 2,44 m · 28,20 m² Grundfläche

Lage im Gesamtplan (markiert):





streichen · Acryl · Tür · Fenster · 1 Wandnummer

Hinweis: Türen ohne bestätigte Aufschlagrichtung sind mit einer vorbelegten Aufschlagrichtung (Standardannahme bzw. Lage aus dem Scan) dargestellt. Vor Ausführung prüfen und bei Bedarf korrigieren.

Wandflächen einzeln · prüfbar nach §14 VOB/B (Nr. = Wand im Grundriss)

Nr.	Maße (L × H)	Brutto	Abzug	Netto	Öffnungen
1	5,12 × 2,44 m	12,47	3,01	9,47	Fenster 1.70×1.77
2	3,17 × 2,44 m	7,72	–	7,72	–
3	2,97 × 2,44 m	7,24	–	7,24	–
4	2,72 × 2,44 m	6,62	–	6,62	Fenster 1.02×1.44

5	2,71 × 2,44 m	6,60	–	6,60	–
6	4,05 × 2,44 m	9,87	–	9,87	Tür 0.81×2.02
7	2,18 × 2,44 m	5,32	–	5,32	Durchgang 0.85×2.05
	Summe Wandfläche netto (gewählte Wände)			**52,85**	

Deckenfläche · Aufteilung in Teilflächen (prüfbar)

Nr.	Form / Maße	Fläche
1	Dreieck · Grundseite 0,00 × Höhe 1,29 m	2,11 m²
2	3,28 × 1,21 m	3,97 m²
3	3,28 × 0,73 m	2,39 m²
4	Trapez · Seiten 3,28 / 2,93 × Tiefe 0,14 m	0,43 m²
5	2,93 × 0,31 m	0,90 m²
6	Trapez · Seiten 2,93 / 5,60 × Tiefe 1,05 m	4,47 m²
7	5,60 × 1,39 m	7,78 m²
8	Dreieck · Grundseite 5,60 × Höhe 2,20 m	6,15 m²
	Summe Deckenfläche	**28,20 m²**

Aufmaß

Pos.	Bezeichnung	Menge	Einh.
1	Wandfläche (netto)	52,85	m²
2	Deckenfläche	28,20	m²
3	Sockel / Anschluss	22,93	m
4	Laibungen	11,87	m
5	Eckschutzschienen	23,81	m

Anschlussfugen · Verfugung (Acryl/Silikon), laufende Meter

Pos.	Anschluss	Menge	Einh.
1	Wand/Decke umlaufend (oben)	22,93	m
2	Innenecken vertikal	17,05	m
3	Sockel/Boden (ohne Türen)	22,93	m
4	Fensteranschluss umlaufend	11,87	m
5	Türzarge (vertikal + Sturz)	9,79	m
	Summe Verfugung	**84,57**	**m**

Eckschutzschienen · Außenecken + Laibungen, laufende Meter

Pos.	Lage	Menge	Einh.
1	Außenecken (2 × 2.44 m Höhe)	4,87	m

2	Laibungen (2× Höhe + Sturz)	18,94	m
	Summe Eckschutzschienen	**23,81**	**m**

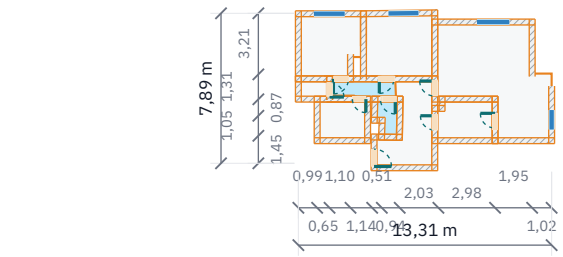
Öffnungs-Protokoll · prüfbar nach §14 VOB/B

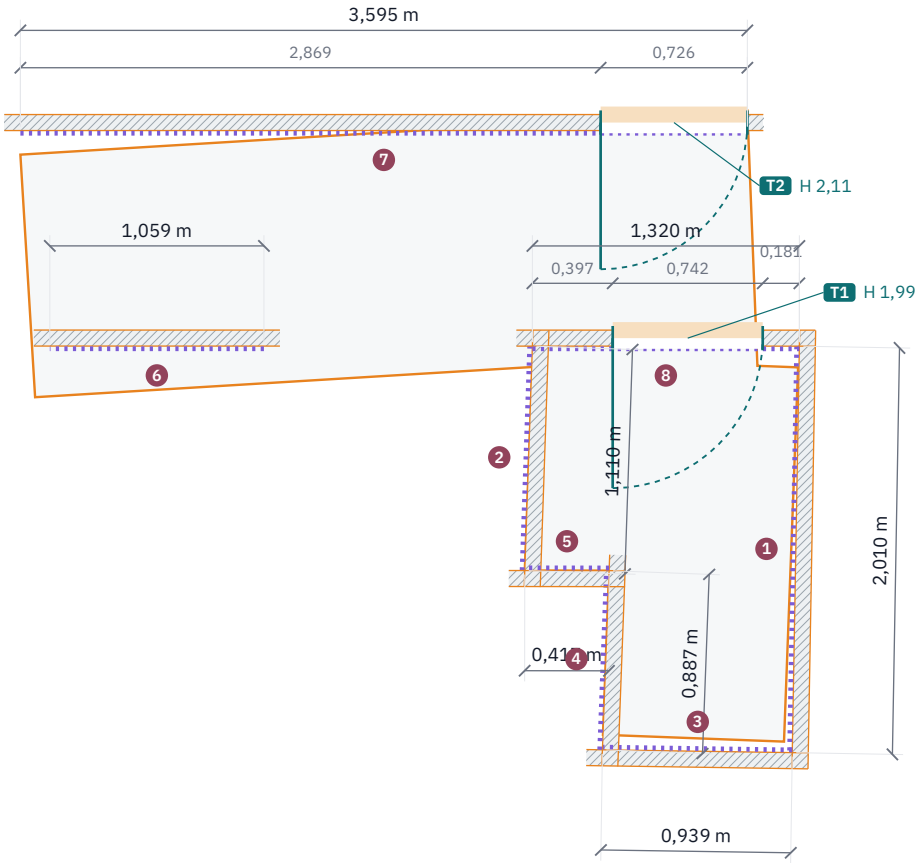
Öffnung	Fläche	Grenze	Behandlung	Begründung
T1 - Tür	1,64 m²	2,5 m²	übermessen	1.64 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
F1 - Fenster	3,00 m²	2,5 m²	abgezogen	3.00 m² > 2.5 m² (DIN 18363)
F2 - Fenster	1,48 m²	2,5 m²	übermessen	1.48 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
T2 - Durchgang	1,73 m²	2,5 m²	übermessen	1.73 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)

Raum 3 – Wand netto 52,85 m² · Decke 28,20 m² · Boden 28,20 m² · Sockel 22,93 m · Laibung 11,87 m · Fugen 84,57 m

Raum 4: Raum 4 · lichte Höhe 2,44 m · 6,42 m² Grundfläche

Lage im Gesamtplan (markiert):





streichen · Acryl · Tür · Fenster · 1 Wandnummer

Hinweis: Türen ohne bestätigte Aufschlagrichtung sind mit einer vorbelegten Aufschlagrichtung (Standardannahme bzw. Lage aus dem Scan) dargestellt. Vor Ausführung prüfen und bei Bedarf korrigieren.

Wandflächen einzeln · prüfbar nach §14 VOB/B (Nr. = Wand im Grundriss)

Nr.	Maße (L × H)	Brutto	Abzug	Netto	Öffnungen
1	2,01 × 2,44 m	4,90	–	4,90	–
2	1,11 × 2,44 m	2,70	–	2,70	–
3	0,94 × 2,44 m	2,29	–	2,29	–
4	0,89 × 2,44 m	2,16	–	2,16	–

5	0,42 × 2,44 m	1,02	–	1,02	–
6	1,06 × 2,44 m	2,58	–	2,58	–
7	3,59 × 2,44 m	8,76	–	8,76	Tür 0.73×2.06
8	1,32 × 2,44 m	3,22	–	3,22	Tür 0.74×2.02
	Summe Wandfläche netto (gewählte Wände)			**27,61**	

Deckenfläche · Aufteilung in Teilflächen (prüfbar)

Nr.	Form / Maße	Fläche
1	Dreieck · Grundseite 0,00 × Höhe 0,42 m	0,21 m²
2	1,01 × 0,72 m	0,73 m²
3	Trapez · Seiten 1,02 / 1,49 × Tiefe 0,18 m	0,23 m²
4	1,49 × 0,31 m	0,47 m²
5	Trapez · Seiten 1,49 / 1,26 × Tiefe 0,09 m	0,13 m²
6	Trapez · Seiten 1,26 / 1,21 × Tiefe 0,48 m	0,59 m²
7	Trapez · Seiten 1,21 / 3,15 × Tiefe 0,68 m	1,48 m²
8	3,15 × 0,26 m	0,82 m²
9	Dreieck · Grundseite 3,15 × Höhe 1,11 m	1,75 m²
	Summe Deckenfläche	**6,42 m²**

Aufmaß

Pos.	Bezeichnung	Menge	Einh.
1	Wandfläche (netto)	27,61	m²
2	Deckenfläche	6,42	m²
3	Sockel / Anschluss	11,34	m
4	Eckschutzschienen	16,93	m

Anschlussfugen · Verfugung (Acryl/Silikon), laufende Meter

Pos.	Anschluss	Menge	Einh.
1	Wand/Decke umlaufend (oben)	11,34	m
2	Innenecken vertikal	19,48	m
3	Sockel/Boden (ohne Türen)	11,34	m
4	Türzarge (vertikal + Sturz)	9,63	m
	Summe Verfugung	**51,78**	**m**

Eckschutzschienen · Außenecken + Laibungen, laufende Meter

Pos.	Lage	Menge	Einh.
1	Außenecken (3 × 2.44 m Höhe)	7,31	m

2	Laibungen (2× Höhe + Sturz)	9,63	m
	Summe Eckschutzschienen	**16,93**	**m**

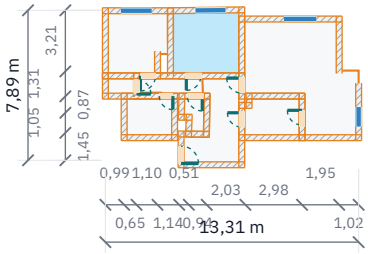
Öffnungs-Protokoll · prüfbar nach §14 VOB/B

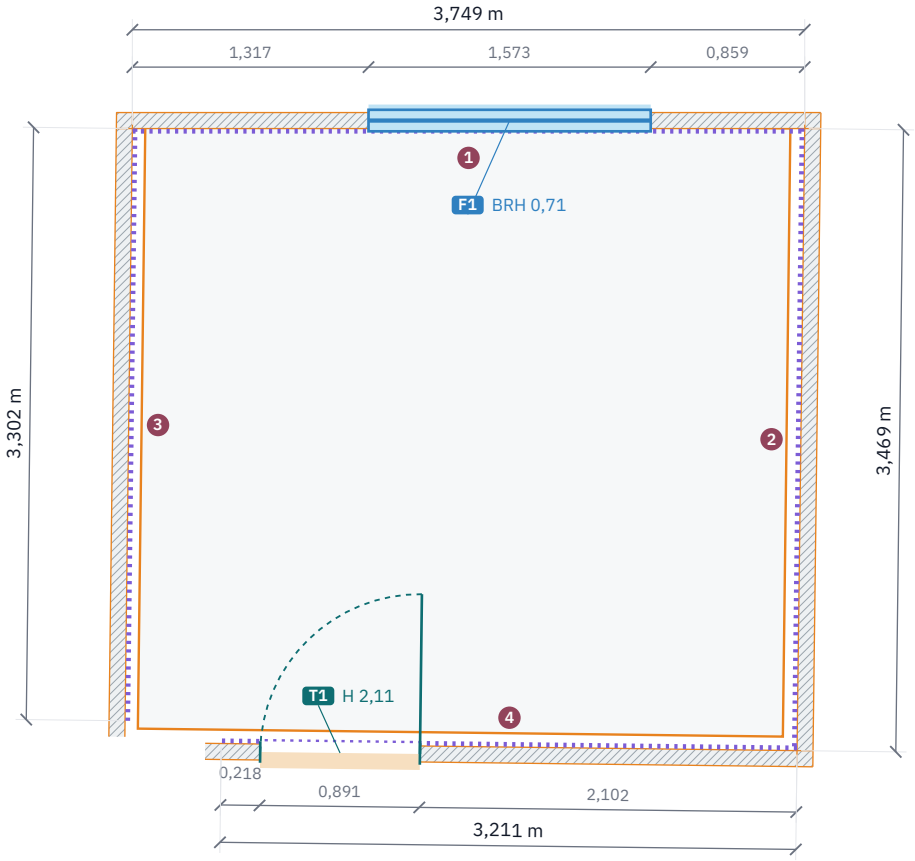
Öffnung	Fläche	Grenze	Behandlung	Begründung
T1 - Tür	1,50 m²	2,5 m²	übermessen	1.50 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
T2 - Tür	1,49 m²	2,5 m²	übermessen	1.49 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)

Raum 4 – Wand netto 27,61 m² · Decke 6,42 m² · Boden 6,42 m² · Sockel 11,34 m · Fugen 51,78 m

Raum 5: Raum 5 · lichte Höhe 2,44 m · 12,20 m² Grundfläche

Lage im Gesamtplan (markiert):





streichen · Acryl · Tür · Fenster · 1 Wandnummer

Hinweis: Türen ohne bestätigte Aufschlagrichtung sind mit einer vorbelegten Aufschlagrichtung (Standardannahme bzw. Lage aus dem Scan) dargestellt. Vor Ausführung prüfen und bei Bedarf korrigieren.

Wandflächen einzeln · prüfbar nach §14 VOB/B (Nr. = Wand im Grundriss)

Nr.	Maße (L × H)	Brutto	Abzug	Netto	Öffnungen
1	3,75 × 2,44 m	9,13	–	9,13	Fenster 1.57×1.33
2	3,47 × 2,44 m	8,45	–	8,45	–
3	3,30 × 2,44 m	8,04	–	8,04	–
4	3,21 × 2,44 m	7,82	–	7,82	Tür 0.89×2.06

	Summe Wandfläche netto (gewählte Wände)	**33,44**

Deckenfläche · Aufteilung in Teilflächen (prüfbar)

Nr.	Form / Maße	Fläche
1	Dreieck · Grundseite 0,00 × Höhe 1,37 m	2,38 m²
2	Trapez · Seiten 3,48 / 4,00 × Tiefe 0,20 m	0,76 m²
3	4,00 × 0,04 m	0,15 m²
4	4,00 × 1,44 m	5,77 m²
5	Dreieck · Grundseite 4,00 × Höhe 1,57 m	3,14 m²
	Summe Deckenfläche	**12,20 m²**

Aufmaß

Pos.	Bezeichnung	Menge	Einh.
1	Wandfläche (netto)	33,44	m²
2	Deckenfläche	12,20	m²
3	Sockel / Anschluss	13,73	m
4	Laibungen	5,80	m
5	Eckschutzschienen	9,23	m

Anschlussfugen · Verfugung (Acryl/Silikon), laufende Meter

Pos.	Anschluss	Menge	Einh.
1	Wand/Decke umlaufend (oben)	13,73	m
2	Innenecken vertikal	9,74	m
3	Sockel/Boden (ohne Türen)	13,73	m
4	Fensteranschluss umlaufend	5,80	m
5	Türzarge (vertikal + Sturz)	5,00	m
	Summe Verfugung	**48,01**	**m**

Eckschutzschienen · Außenecken + Laibungen, laufende Meter

Pos.	Lage	Menge	Einh.
1	Laibungen (2× Höhe + Sturz)	9,23	m
	Summe Eckschutzschienen	**9,23**	**m**

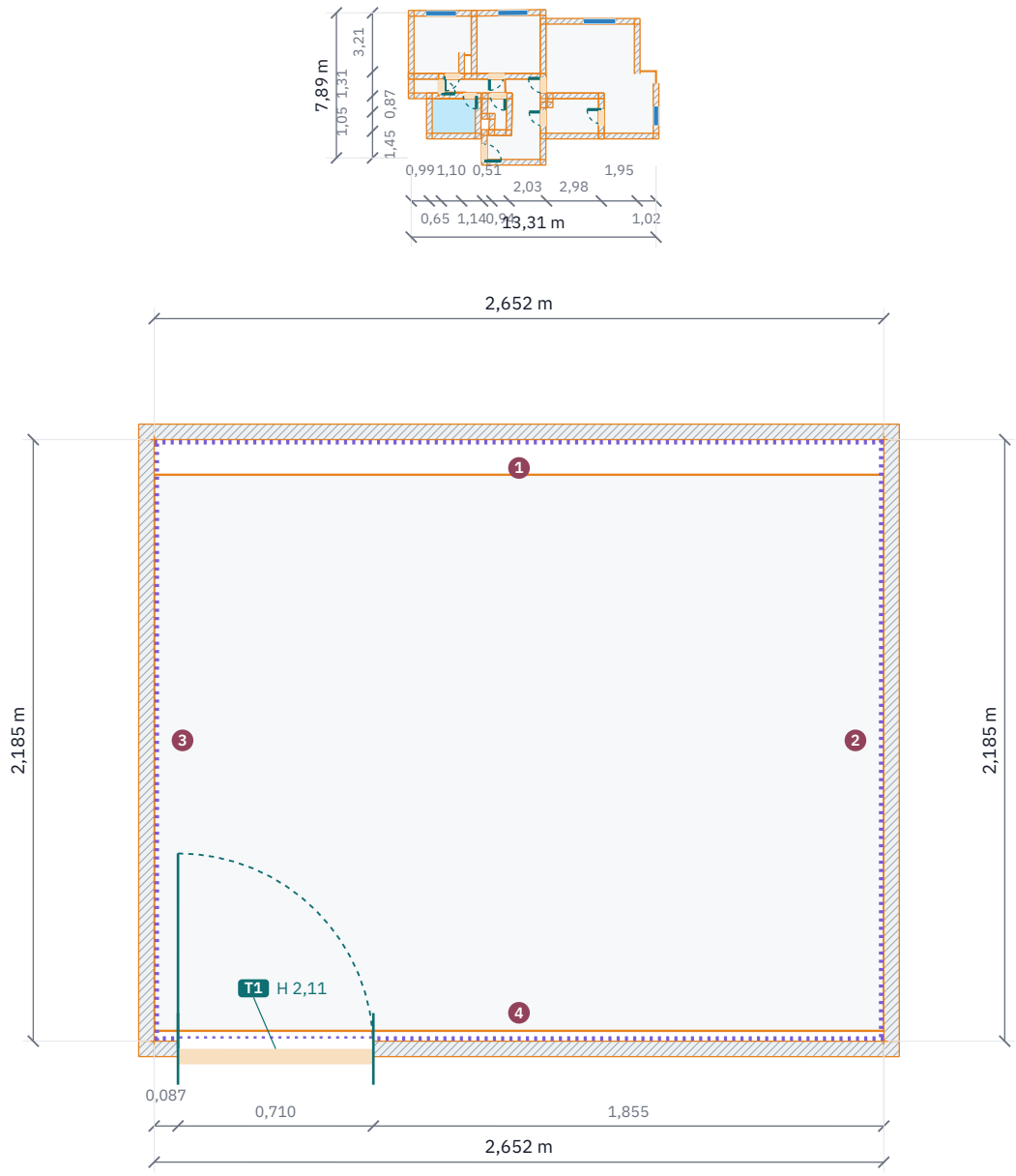
Öffnungs-Protokoll · prüfbar nach §14 VOB/B

Öffnung	Fläche	Grenze	Behandlung	Begründung
T1 - Tür	1,83 m²	2,5 m²	übermessen	1.83 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
F1 - Fenster	2,09 m²	2,5 m²	übermessen	2.09 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)

Raum 5 – Wand netto 33,44 m² · Decke 12,20 m² · Boden 12,20 m² · Sockel 13,73 m · Laibung 5,80 m · Fugen 48,01 m

Raum 6: Raum 6 · lichte Höhe 2,44 m · 5,36 m² Grundfläche

Lage im Gesamtplan (markiert):



Wandflächen einzeln · prüfbar nach §14 VOB/B (Nr. = Wand im Grundriss)

Nr.	Maße (L × H)	Brutto	Abzug	Netto	Öffnungen
1	2,65 × 2,44 m	6,46	–	6,46	–
2	2,19 × 2,44 m	5,32	–	5,32	–
3	2,19 × 2,44 m	5,32	–	5,32	–
4	2,65 × 2,44 m	6,46	–	6,46	Tür 0.71×2.06
	Summe Wandfläche netto (gewählte Wände)			**23,56**	

Deckenfläche · Aufteilung in Teilflächen (prüfbar)

Nr.	Form / Maße	Fläche
1	2,02 × 2,65 m	5,36 m²
	Summe Deckenfläche	**5,36 m²**

Aufmaß

Pos.	Bezeichnung	Menge	Einh.
1	Wandfläche (netto)	23,56	m²
2	Deckenfläche	5,36	m²
3	Sockel / Anschluss	9,67	m
4	Eckschutzschienen	4,83	m

Anschlussfugen · Verfugung (Acryl/Silikon), laufende Meter

Pos.	Anschluss	Menge	Einh.
1	Wand/Decke umlaufend (oben)	9,67	m
2	Innenecken vertikal	9,74	m
3	Sockel/Boden (ohne Türen)	9,67	m
4	Türzarge (vertikal + Sturz)	4,83	m
	Summe Verfugung	**33,92**	**m**

Eckschutzschienen · Außenecken + Laibungen, laufende Meter

Pos.	Lage	Menge	Einh.
1	Laibungen (2× Höhe + Sturz)	4,83	m
	Summe Eckschutzschienen	**4,83**	**m**

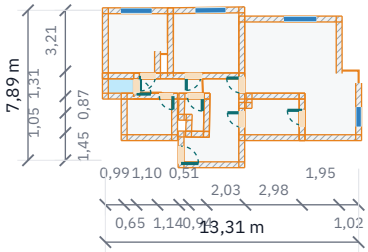
Öffnungs-Protokoll · prüfbar nach §14 VOB/B

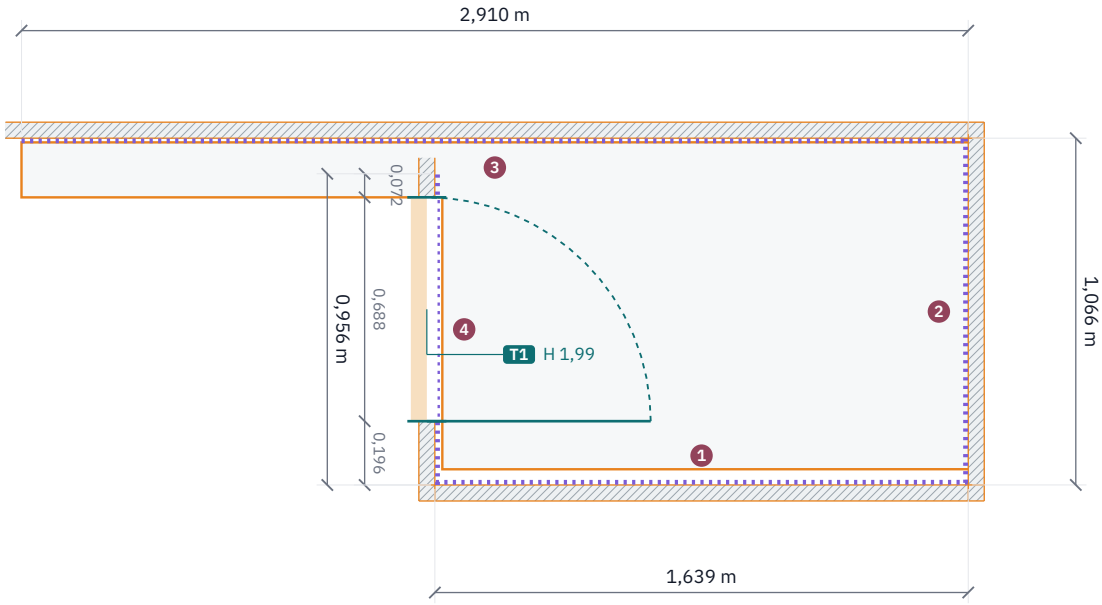
Öffnung	Fläche	Grenze	Behandlung	Begründung
T1 - Tür	1,46 m²	2,5 m²	übermessen	1.46 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)

Raum 6 – Wand netto 23,56 m² · Decke 5,36 m² · Boden 5,36 m² · Sockel 9,67 m · Fugen 33,92 m

Raum 7: Raum 7 · lichte Höhe 2,44 m · 1,85 m² Grundfläche

Lage im Gesamtplan (markiert):





streichen · Acryl · Tür · Fenster · 1 Wandnummer

Hinweis: Türen ohne bestätigte Aufschlagrichtung sind mit einer vorbelegten Aufschlagrichtung (Standardannahme bzw. Lage aus dem Scan) dargestellt. Vor Ausführung prüfen und bei Bedarf korrigieren.

Wandflächen einzeln · prüfbar nach §14 VOB/B (Nr. = Wand im Grundriss)

Nr.	Maße (L × H)	Brutto	Abzug	Netto	Öffnungen
1	1,64 × 2,44 m	3,99	–	3,99	–
2	1,07 × 2,44 m	2,60	–	2,60	–
3	2,91 × 2,44 m	7,09	–	7,09	–
4	0,96 × 2,44 m	2,33	–	2,33	Tür 0.69×2.04

	Summe Wandfläche netto (gewählte Wände)	**16,00**

Deckenfläche · Aufteilung in Teilflächen (prüfbar)

Nr.	Form / Maße	Fläche
1	0,39 × 0,56 m	0,22 m²
2	Trapez · Seiten 0,39 / 1,81 × Tiefe 0,56 m	0,61 m²
3	1,81 × 0,19 m	0,35 m²
4	Dreieck · Grundseite 1,81 × Höhe 0,71 m	0,64 m²
5	Restflächen · 1 kleinteilige Zerlegungs-Flächen < 0,1 m²	0,03 m²
	Summe Deckenfläche	**1,85 m²**

Aufmaß

Pos.	Bezeichnung	Menge	Einh.
1	Wandfläche (netto)	16,00	m²
2	Deckenfläche	1,85	m²
3	Sockel / Anschluss	6,57	m
4	Eckschutzschienen	7,21	m

Anschlussfugen · Verfugung (Acryl/Silikon), laufende Meter

Pos.	Anschluss	Menge	Einh.
1	Wand/Decke umlaufend (oben)	6,57	m
2	Innenecken vertikal	9,74	m
3	Sockel/Boden (ohne Türen)	6,57	m
4	Türzarge (vertikal + Sturz)	4,78	m
	Summe Verfugung	**27,66**	**m**

Eckschutzschienen · Außenecken + Laibungen, laufende Meter

Pos.	Lage	Menge	Einh.
1	Außenecken (1 × 2.44 m Höhe)	2,44	m
2	Laibungen (2× Höhe + Sturz)	4,78	m
	Summe Eckschutzschienen	**7,21**	**m**

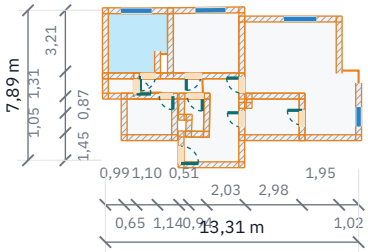
Öffnungs-Protokoll · prüfbar nach §14 VOB/B

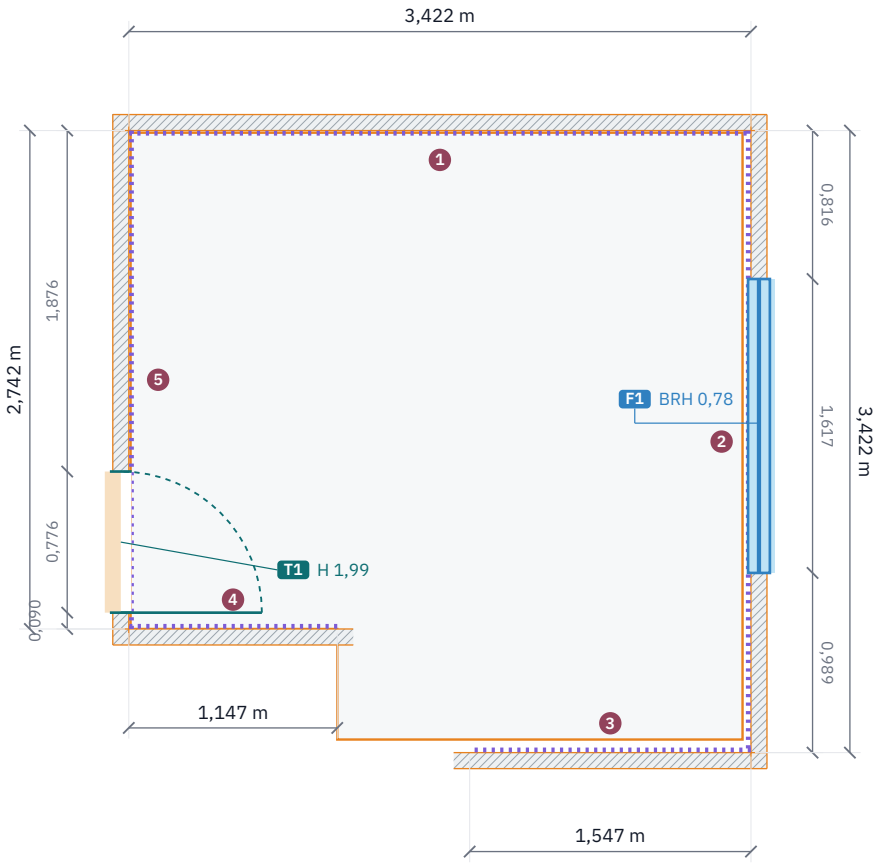
Öffnung	Fläche	Grenze	Behandlung	Begründung
T1 - Tür	1,41 m²	2,5 m²	übermessen	1.41 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)

Raum 7 – Wand netto 16,00 m² · Decke 1,85 m² · Boden 1,85 m² · Sockel 6,57 m · Fugen 27,66 m

Raum 8: Raum 8 · lichte Höhe 2,44 m · 10,54 m² Grundfläche

Lage im Gesamtplan (markiert):





streichen · Acryl · Tür · Fenster · 1 Wandnummer

Hinweis: Türen ohne bestätigte Aufschlagrichtung sind mit einer vorbelegten Aufschlagrichtung (Standardannahme bzw. Lage aus dem Scan) dargestellt. Vor Ausführung prüfen und bei Bedarf korrigieren.

Wandflächen einzeln · prüfbar nach §14 VOB/B (Nr. = Wand im Grundriss)

Nr.	Maße (L × H)	Brutto	Abzug	Netto	Öffnungen
1	3,42 × 2,44 m	8,34	–	8,34	–
2	3,42 × 2,44 m	8,33	–	8,33	Fenster 1.62×1.44
3	1,55 × 2,44 m	3,77	–	3,77	–
4	1,15 × 2,44 m	2,79	–	2,79	–

5	2,74 × 2,44 m	6,68	–	6,68	Tür 0.78×2.03	
	Summe Wandfläche netto (gewählte Wände)			**29,91**		

Deckenfläche · Aufteilung in Teilflächen (prüfbar)

Nr.	Form / Maße	Fläche
1	Dreieck · Grundseite 0,00 × Höhe 0,76 m	0,73 m²
2	Trapez · Seiten 1,93 / 2,61 × Tiefe 0,27 m	0,60 m²
3	Trapez · Seiten 3,28 / 3,71 × Tiefe 0,17 m	0,59 m²
4	3,71 × 0,22 m	0,82 m²
5	3,71 × 1,35 m	5,01 m²
6	Dreieck · Grundseite 3,71 × Höhe 1,46 m	2,70 m²
7	Restflächen · 1 kleinteilige Zerlegungs-Flächen < 0,1 m²	0,09 m²
	Summe Deckenfläche	**10,55 m²**

Aufmaß

Pos.	Bezeichnung	Menge	Einh.
1	Wandfläche (netto)	29,91	m²
2	Deckenfläche	10,54	m²
3	Sockel / Anschluss	12,28	m
4	Laibungen	6,11	m
5	Eckschutzschienen	11,77	m

Anschlussfugen · Verfugung (Acryl/Silikon), laufende Meter

Pos.	Anschluss	Menge	Einh.
1	Wand/Decke umlaufend (oben)	12,28	m
2	Innenecken vertikal	12,18	m
3	Sockel/Boden (ohne Türen)	12,28	m
4	Fensteranschluss umlaufend	6,11	m
5	Türzarge (vertikal + Sturz)	4,84	m
	Summe Verfugung	**47,69**	**m**

Eckschutzschienen · Außenecken + Laibungen, laufende Meter

Pos.	Lage	Menge	Einh.
1	Außenecken (1 × 2.44 m Höhe)	2,44	m
2	Laibungen (2× Höhe + Sturz)	9,33	m
	Summe Eckschutzschienen	**11,77**	**m**

Öffnungs-Protokoll · prüfbar nach §14 VOB/B

Öffnung	Fläche	Grenze	Behandlung	Begründung
T1 - Tür	1,58 m²	2,5 m²	übermessen	1.58 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)
F1 - Fenster	2,32 m²	2,5 m²	übermessen	2.32 m² <= 2.5 m² – übermessen (DIN 18363)

Raum 8 – Wand netto 29,91 m² · Decke 10,54 m² · Boden 10,54 m² · Sockel 12,28 m · Laibung 6,11 m · Fugen 47,69 m

Gesamtsumme – alle Räume

Raum	Wand netto	Decke	Boden	Sockel	Laibung	Fugen	Eckschiene
Raum 1: Raum 1	56,07	13,57	13,57	23,02	0,00	104,56	43,91
Raum 2: Raum 2	26,08	6,64	6,64	10,71	0,00	46,02	12,42
Raum 3: Raum 3	52,85	28,20	28,20	22,93	11,87	84,57	23,81
Raum 4: Raum 4	27,61	6,42	6,42	11,34	0,00	51,78	16,93
Raum 5: Raum 5	33,44	12,20	12,20	13,73	5,80	48,01	9,23
Raum 6: Raum 6	23,56	5,36	5,36	9,67	0,00	33,92	4,83
Raum 7: Raum 7	16,00	1,85	1,85	6,57	0,00	27,66	7,21
Raum 8: Raum 8	29,91	10,54	10,54	12,28	6,11	47,69	11,77
Summe	**265,52**	**84,77**	**84,77**	**110,25**	**23,78**	**444,20**	**130,11**

Einheiten: Flächen in m², Längen/Fugen/Eckschienen in m.

Gesamt-Öffnungsprotokoll · alle Räume (prüfbar §14 VOB/B)

Raum	Öffnung	Fläche	Behandlung
Raum 1	T1 - Tür	1,85 m²	übermessen
Raum 1	T2 - Tür	1,58 m²	übermessen
Raum 1	T3 - Tür	1,57 m²	übermessen
Raum 1	T4 - Tür	1,61 m²	übermessen
Raum 1	T5 - Tür	1,60 m²	übermessen
Raum 1	T6 - Tür	1,61 m²	übermessen
Raum 1	T7 - Tür	1,54 m²	übermessen
Raum 1	T8 - Tür	1,48 m²	übermessen
Raum 2	T1 - Durchgang	1,82 m²	übermessen
Raum 2	T2 - Durchgang	1,58 m²	übermessen
Raum 3	T1 - Tür	1,64 m²	übermessen
Raum 3	F1 - Fenster	3,00 m²	abgezogen
Raum 3	F2 - Fenster	1,48 m²	übermessen
Raum 3	T2 - Durchgang	1,73 m²	übermessen
Raum 4	T1 - Tür	1,50 m²	übermessen
Raum 4	T2 - Tür	1,49 m²	übermessen
Raum 5	T1 - Tür	1,83 m²	übermessen
Raum 5	F1 - Fenster	2,09 m²	übermessen
Raum 6	T1 - Tür	1,46 m²	übermessen
Raum 7	T1 - Tür	1,41 m²	übermessen
Raum 8	T1 - Tür	1,58 m²	übermessen

Raum 8	F1 - Fenster	2,32 m²	**übermessen**
Summe	**22 Öffnungen**	**übermessen 34,76 m²**	**abgezogen 3,00 m²**

Aufmaß auf Basis der behandelten Flächen (Fertigmaße); Rohbaumaße aus dem LiDAR-Scan nicht ermittelbar – zulässig nach DIN 18363 Abschnitt 5.2.1. Mengenermittlung nach VOB/C DIN 18363 · Öffnungen bis 2,5 m² übermessen, größere abgezogen · behandelte Laibungen und Anschlussfugen gesondert · Wandstärken in der Zeichnung schematisch (ca. 10 cm), nicht aus dem Scan gemessen · erstellt mit Schaltwerk aus LiDAR-Scan (Apple RoomPlan)